

ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань містобудування та архітектури, землекористування
та охорони навколишнього природного середовища

ПРОТОКОЛ Засідання комісії

№ 47

20.12.2018 р.

Всього членів комісії - 7 чол.

Присутніх - 5 чол. Сорокіна Л.М., Нагорний С.М., Барабах О.М., Лебідь О.В., Верич В.В.

Відсутні - Меркулов Р.М., Пономарь А.А.

Запрошені: секретар міської ради Пастух А.І., заступники міського голови Маглиш А.С.,
Чистяков О.Г., в.о. начальника відділу землекористування Даниленко Н.С., в.о. головного
архітектора Галанова В.В.

Головуючий - Сорокіна Л.М.

ЧЕРГА ДЕННА:

1. Розгляд проектів рішень на 40(2) сесію 7 скликання згідно проекту порядку денного.

СЛУХАЛИ: в.о. головного архітектора Галанову В.В., в.о. начальника відділу
землекористування Даниленко Н.С.

ВИРІШИЛИ:

Відповідно до ст. 47 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”

РЕКОМЕНДУВАТИ

для розгляду на сесії проекти рішень:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину Венгеренку Андрію Івановичу земельну ділянку площею 1000,0 кв.м по вул.Нахімова, 14, кадастровий номер 1212100000:01:126:0047.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати у приватну власність для індивідуального садівництва громадянину Венгеренку Андрію Івановичу земельну ділянку площею 461,0 кв.м по вул.Нахімова, 14, кадастровий номер 1212100000:01:126:0046.

3. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, яка використовується для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянам:

3.1. Погореловій Агнесі Леонтіївні на земельну ділянку орієнтовною площею 307,0 кв.м. по вул. Вокзальна, 13а;

3.2. Лісовій Наталії Василівні на земельну ділянку орієнтовною площею 617,0 кв.м. по вул. Осипенко Поліни, 60.

4. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, яка використовується для ведення садівництва громадянам:

4.1. Кирилюку Леоніду Григоровичу на земельну ділянку орієнтовною площею 1000,0 кв.м. по вул. Чернишевського, навпроти житлового будинку № 37;

4.2. Лісовому Івану Миколайовичу на земельну ділянку орієнтовною площею 500,0 кв.м. по вул. Чернишевського, навпроти житлового будинку № 9.

5. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж в натурі (на місцевості) громадянам:

5.1 Фроловій Юлії Вікторівні на земельну ділянку орієнтовною площею 1000,0 кв.м. по вул. Іллюшина, 60, яка використовується для обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

5.2 Комлик Валентині Германівні, Комлику Григорію Борисовичу на земельну ділянку орієнтовною площею 1000,0 кв.м. по вул. Лермонтова, 75, яка використовується для обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

5.3 Хоменко Валентині Павлівні на земельну ділянку орієнтовною площею 1000,0 кв.м. по вул. Іллюшина, 6, яка використовується для обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

6. Затвердити план роботи Покровської міської ради 7 скликання на перше півріччя 2019 року, що додається.

6.1. Зняти з контролю рішення 34 сесії міської ради 7 скликання від 22.06.2018 № 25 «Про затвердження плану роботи Покровської міської ради 7 скликання на друге півріччя 2018 року».

7. Затвердити Програму містобудівної діяльності на території міста Покров Дніпропетровської області на 2019 - 2022 роки згідно додатку.

7.1. Координацію роботи щодо реалізації програми покласти на відділ архітектури та інспекції державного архітектурно-будівельного контролю (Галанова В.В.), контроль за виконанням цього рішення - на заступника міського голови Чистякова О.Г. та постійні депутатські комісії з питань планування, бюджету, фінансів, економічного розвитку, регуляторної політики та підприємництва (Травка В.І.) і з питань містобудування та архітектури, землекористування та охорони навколишнього природного середовища (Сорокіна Л.М.).

8. Припинити право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі № 3545449 від 18.11.2013р., кадастровий номер 1212100000:01:071:0004.

8.1. Вилучити з користування фізичної особи-підприємця Мирошниченка Сергія Федоровича земельну ділянку кадастровий номер 1212100000:01:071:0004, площею 40,0 кв.м по вул. Київській, яка використовується для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та віднести її до земель Покровської міської ради не наданих у власність та користування.

9. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду приватному виробничо-комерційному підприємству “ПРОМТЕХСНАБ” 12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Партизанська, 1/7 на території м. Покров Дніпропетровської області».

9.1. Передати в оренду терміном на 5 (п'ять) років приватному виробничо-комерційному підприємству “ПРОМТЕХСНАБ” земельну ділянку площею 0,2529 га, кадастровий номер 1212100000:01:114:0006, яка використовується для обслуговування будівель та споруд АЗС по вул. Партизанська, 1/7 в м. Покров Дніпропетровської області. Цільове призначення земельної ділянки згідно КВЦПЗ – секція J розділ 12.04 — для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

10. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю (торгівельно-виробничому підприємству) “КВАРЦ” на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 0,1387 га, кадастровий номер 1212100000:01:114:0025 на земельні ділянки орієнтовною площею 0,1072 га та 0,0315 га по вул. Уральська, 5 в м. Покров Дніпропетровської області, яка перебуває в оренді на підставі договору оренди землі укладеного між Покровською міською радою та ГТОВ (ТВП) “КВАРЦ” та зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 11.04.2017 № 20024268, земельна ділянка передавалась для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

10.1. Зобов'язати ГТОВ (ТВП) “КВАРЦ” надати до Покровської міської ради технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на розгляд та затвердження.

11. Доручити, виконавчому комітету Покровської міської ради Дніпропетровської області, звернутися до Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області з клопотанням про передачу у комунальну власність земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності орієнтовною площею XXXX га, які розташовані за межами сіл Шолохове, Миронівка та Улянівка.

12. Скасувати рішення виконавчого комітету Покровської міської ради Дніпропетровської області від 23 серпня 2017 р. №366 «Про затвердження матеріалів засідання Комісії для визначення розмірів збитків, заподіяних власнику землі – територіальній громаді м. Покров від 17.08.2017 року».

13. Скасувати рішення виконавчого комітету Покровської міської ради Дніпропетровської області від 28 вересня 2016 р. №500 «Про затвердження матеріалів засідання Комісії для визначення розмірів збитків, заподіяних власнику землі – територіальній громаді м. Покров від 22.09.2016 року».

14. Скасувати рішення виконавчого комітету Покровської міської ради Дніпропетровської області від 28 вересня 2016 р. №501 «Про затвердження матеріалів засідання Комісії для визначення розмірів збитків, заподіяних власнику землі – територіальній громаді м. Покров від 22.09.2016 року».

15. Слухали секретаря міської Ради Пастуха А.І. щодо затвердження плану роботи міської Ради на 1 півріччя 2019 року.

Вирішили: підтримати надані секретарем міської Ради пропозиції щодо затвердження плану роботи міської Ради на 2 півріччя 2019 року.

Голосували: «за» - одноголосно.

Голова комісії


Сорокіна Л.М.

Секретар комісії


Нагорний С.М.