**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

Про виключення квартири

№ ХХ по вул. Чехова, ХХ

з житлового фонду міста

Розглянувши заяву ХХХ щодо виключення з житлового фонду міста квартири № ХХ у житловому будинку № ХХ по вулиці Чехова для подальшої реконструкції під магазин продовольчих та непродовольчих товарів, враховуючи надані документи: Договір купівлі-продажу від ХХХ серія ХХХ, зареєстровано в реєстрі за №ХХХ; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від ХХХ № ХХХ, реєстраційний номер ХХХ; технічний паспорт на квартиру, виготовлений КП «Нікопольське міжміське бюро технічної інвентаризації», відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись ст.ст. 30, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет

**ВИРІШИВ:**

1. Виключити з житлового фонду міста квартиру № ХХ загальною площею 49,78 м² у житловому будинку № ХХ по вулиці Чехова, яка належить на праві приватної власності ХХХ, для подальшої реконструкції під магазин продовольчих та непродовольчих товарів.

2. Зобов’язати ХХХ.:

2.1. отримати містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки та інші вихідні дані для проектування об’єкту згідно вимог чинного законодавства;

2.2. розробити проектну документацію у відповідності з вимогами Державних будівельних норм ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»;

2.3. отримати дозвільний документ на проведення робіт з реконструкції згідно вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466 «Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт»;

2.4. виконати будівельні роботи та введення об’єкта до експлуатації відповідно до чинного містобудівного законодавства та вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461 «Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об’єктів».

Галанова В.В. 4-32-46