**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

Про погодження проведення

реконструкції нежитлової будівлі

№11а по вул. Соборній

 Розглянувши заяву ХХХ щодо погодження проведення реконструкції нежитлової будівлі № 11а по вул. Соборній, враховуючи надані документи: договір купівлі-продажу від ХХХ серія ХХХ номер ХХХ; витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від ХХХ № ХХХ, реєстраційний номер ХХХ; технічний паспорт на нежитлову будівлю, виготовлений КП «Нікопольське МБТІ» станом на ХХХ, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

**В И Р І Ш И В:**

1. Погодити ХХХ проведення реконструкції нежитлової будівлі № 11а по вул. Соборній під торгівельний комплекс.

2. Зобов’язати ХХХ.:

2.1. отримати містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки та інші вихідні дані для проектування об’єкту згідно вимог чинного законодавства;

2.2. розробити проектну документацію у відповідності з вимогами Державних будівельних норм ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»;

2.3. отримати дозвільний документ на проведення робіт з реконструкції згідно вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466 «Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт»;

2.4. виконати будівельні роботи та введення об’єкта до експлуатації відповідно до чинного містобудівного законодавства та вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461 «Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об’єктів».

Галанова В.В.