**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

19.02.2025  м.Покров  №56/06-53-25

Про надання дозволу на укладання

договору купівлі-продажу будинку

Розглянувши заяви та документи, надані неповнолітнім ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження, ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження, ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження, виконавчий комітет Покровської міської ради Дніпропетровської області встановив.

Заявники просять надати дозвіл на укладання договору купівлі-продажу будинку за адресою: ХХХХХХ, та земельної ділянки площею ХХХХХХ га, кадастровий номер: ХХХХХХ, які належать на праві власності неповнолітньому ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження (витяги з Державного реєстру речових прав від ХХХХХХ, індексний номер витягу: ХХХХХХ, від ХХХХХХ, індексний номер витягу: ХХХХХХ) за умови дарування останньому 1/2 частки квартири за адресою: ХХХХХХ, яка належить батькові вищезазначеної дитини, ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження (свідоцтво про право власності на житло від ХХХХХХ №ХХХХХХ).

Неповнолітній ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження має на праві спільної часткової власності 1/2 частку квартири за вищезазначеною адресою на підставі свідоцтва про право на спадщину, серія на номер: ХХХХХХ, виданого ХХХХХХ (витяг з Державного реєстру речових прав від ХХХХХХ, індексний номер витягу: ХХХХХХ).

Відповідно до довідки про зареєстрованих в житловому приміщенні/будинку осіб Центру надання адміністративних послуг виконавчого комітету Покровської міської ради від ХХХХХХ №ХХХХХХ, в будинку за адресою: ХХХХХХ, відсутні зареєстровані особи.

В квартирі за адресою: ХХХХХХ зареєстровані: ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження, ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження, неповнолітній ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження, малолітня ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження (довідка про зареєстрованих в житловому приміщенні/будинку осіб Центру надання адміністративних послуг виконавчого комітету Покровської міської ради від ХХХХХХ №ХХХХХХ).

Батьки неповнолітнього ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження, малолітньої ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження, ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження, ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження, вважають, що при вчиненні правочину права дітей порушені не будуть (письмові заяви від ХХХХХХ №ХХХХХХ, від ХХХХХХ №ХХХХХХ).

Враховуючи вищевикладене, керуючись інтересами дітей, підпунктом 16 пункту «б» ст.34, статтями 40, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.18 Закону України «Про охорону дитинства», ст.177 Сімейного кодексу України, на підставі протоколу комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Покровської міської ради Дніпропетровської області від 13.02.2025 №4, виконавчий комітет Покровської міської ради Дніпропетровської області

**ВИРІШИВ:**

1.Надати дозвіл на укладання договору купівлі-продажу будинку за адресою: ХХХХХХ, та земельної ділянки площею ХХХХХХ га, кадастровий номер: ХХХХХХ, які належать на праві власності неповнолітньому ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження, за умови дарування останньому 1/2 частки квартири за адресою: ХХХХХХ, яка належить батькові вищезазначеної дитини, ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження.

2.Зобов’язати ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження, ХХХХХХ, ХХХХХХ року народження протягом 10 робочих днів з моменту укладання договору купівлі-продажу будинку за адресою: ХХХХХХ, та земельної ділянки площею ХХХХХХ га, кадастровий номер: ХХХХХХ, договору дарування 1/2 частки квартири за адресою: ХХХХХХ, надати копії вищевказаних договорів до служби у справах дітей виконавчого комітету Покровської міської ради Дніпропетровської області.

3.Термін дії даного рішення становить 1 (один) рік.

4.Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на службу у справах дітей виконавчого комітету Покровської міської ради Дніпропетровської області (Дар’я ГОРЧАКОВА), контроль - на заступника міського голови Ганну ВІДЯЄВУ.

Міський голова Олександр ШАПОВАЛ