**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

копія

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

**04.11.2022**  м.Покров  № **319/06-53-22**

Про затвердження умов оренди окремого індивідуально визначеного майна, розташованого за адресою: вул. Малки Івана, 1а, м. Покров, Нікопольський район, Дніпропетровська область

З метою передачі в оренду окремого індивідуально визначеного майна, розташованого за адресою: вул. Малки Івана, 1а, м. Покров, Нікопольський район, Дніпропетровська область “Установка котельна модульна з обладнанням та модульна будівля для складу пелет”, розглянувши інформацію надану управлінням освіти виконавчого комітету Покровської міської ради у листі № 1141/03-2 від 03.11.2022 року, керуючись Законом України "Про оренду державного та комунального майна" від 03.10.2019 №157-ІХ, “Порядком передачі в оренду державного та комунального майна”, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 року №483, виконавчий комітет Покровської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити умови оренди об'єкта, включеного до Переліку першого типу комунального майна Покровської міської територіальної громади Дніпропетровської області, а саме: “Установка котельна модульна з обладнанням та модульна будівля для складу пелет, розташовані за адресою: вул. Малки Івана, 1а, м. Покров, Нікопольський район, Дніпропетровська область”, передача якого здійснюється на аукціоні, що додаються.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Олександра ЧИСТЯКОВА.

Міський голова Олександр ШАПОВАЛ

 ЗАТВЕРДЖЕНО

 Рішення виконавчого комітету

 04.11.2022р. №319/06-53-22

## Умови оренди об'єкта оренди, включеного до Переліку першого типу комунального майна Покровської міської територіальної громади Дніпропетровської області, а саме: “Установка котельна модульна з обладнанням та модульна будівля для складу пелет, розташовані за адресою: вул. Малки Івана, 1а, м. Покров, Нікопольський район, Дніпропетровська область”

1. 1. Умови, на яких здійснюється оренда об’єкта оренди, включеного до Переліку першого типу, а саме: “Установка котельна модульна з обладнанням та модульна будівля для складу пелет, розташовані за адресою: вул. Малки Івана, 1а, м. Покров, Нікопольський район, Дніпропетровська область” (далі — Об'єкт оренди):

 1.1. Розмір стартової орендної плати для:

- електронного аукціону –9 875,00 грн.;

- електронного аукціону із зниженням стартової ціни - 4 937,50 грн.;

- електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 4 937,50 грн.;

 1.2. Строк оренди - 5 років.

 1.3. Розмір гарантійного внеску для участі в електронному аукціоні становить 19 750,00 грн.

 1.4. Розмір реєстраційного внеску: 650,00 грн., що становить 0,1 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

 1.5. Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій становить 70 кроків.

 1.6. Розмір мінімального кроку аукціону встановлюється на рівні 1 відсотка стартової орендної плати об’єкта оренди.

 1.7. Період прийому заяв на участь в електронному аукціоні та період між аукціонами – 5 календарних днів з дати оприлюднення в ЕТС оголошення про передачу майна в оренду.

 1.8. Об'єкт оренди надається переможцю електронного аукціону з передачі майна в оренду без права передачі в суборенду.

 1.9. Цільове призначення Об'єкта оренди: виробництво, транспортування та постачання теплової енергії закладу освіти.

Об'єкт оренди не може бути використаний за будь-яким цільовим призначенням відповідно до пункту 29 “Порядку передачі в оренду державного та комунального майна”, затвердженого Постановою КМУ від 03.06.2020 №483, оскільки Об’єкт оренди відноситься до майна закладу освіти.

Начальник відділу економіки Тетяна СІДАШОВА